

GARE D'OTTIGNIES

Comité d'accompagnement

Séance du 20/06/2025 – Procès-verbal

Participants : 15 (liste des présences jointe en annexe)

- Représentants des riverains :

- o Quartier Cerisiers/Congo/Xavier Charles/Albert 1er /Bourgaux/Clos de la Rivière : 1
- o Quartier avenue des Villas/Sentier de l'Athénée/avenue des Combattants : 1
- o Quartier de l'avenue Demolder : 1

- Echevins de l'Urbanisme et de l'Environnement : 1

- Ville (Urbanisme, Service technique, Environnement, Communication...) : 1

- SNCB : 5

- OTW/TEC : 2

- Entreprise SM Artes TWT-Artes Roegiers-CIT Blaton : 1

- Police : 0

1. Approbation du PV du 14/03/2025

A défaut de remarques reçues depuis la transmission du PV, celui-ci est approuvé.

2. Phasage global des travaux

a) Récapitulatif depuis le Comité d'accompagnement du 14/03/2025

(1) Installation de la gare provisoire aux Villas (SNCB)

Les travaux d'aménagements intérieurs et des abords sont en cours. Les riverains n'ont pas constaté de nuisances liées à cette installation.

(2) Gare des bus provisoire et démolition des bâtiments en face de la gare(OTW/TEC)

Travaux terminés pour la mi-juillet 2025 sauf le transfert de la gare actuelle vers la gare des bus provisoire qui aura lieu fin décembre 2025. Seule la ligne 22 sera concernée par une déviation au moment de la fermeture du PN45. Le TEC informe que 2 containers seront installés à côté de la gare provisoire pour les guichets et le personnel TEC.

Les travaux routiers pour la gare provisoire se feront +/- du 30/06 au 11/07/2025. Durant ce temps, l'avenue des Droits de l'Homme sera mise en sens unique en sortie

de Ville pour effectuer le raclage et l'asphaltage sur l'autre bande de circulation. La RN 238 sera déviée par Masaya.

(3) Poursuite des levages de la passerelle principale (SNCB)

Les travaux de levage des premiers éléments de la passerelle principale ont débuté le 4 mars 2025 et se poursuivent en continu. Elle arrive actuellement derrière la gare. La structure sera complète fin septembre 2025. Les travaux d'équipement commenceront dans la foulée (garde-corps, éclairage...)

Ensuite, travaux de couverture des 3 premiers quais dont les fondations sont en cours actuellement. Ici, on commencera de la gare pour rejoindre les Villas.

(4) Mise en service des quais 4 et 5-6 (SNCB et Infrabel)

La mise en service du quai 4 a eu lieu en avril 2025. Celle des quais 5-6 a eu lieu début juin 2025. Cela devrait normalement avoir un impact positif sur les nuisances de l'aiguillage de la voie 3. A confirmer par les riverains car actuellement cette amélioration n'a pas été remarquée.

b) Zoom sur les 3-4 prochains mois

La SNCB précise les travaux attendus dans les 3-4 prochains mois et les impacts pour les riverains :

(1) Extension provisoire du parking des Villas (SNCB)

La SNCB va étendre le parking des Villas afin de gagner une trentaine de places supplémentaires.

(2) Passerelle principale

Fin des levages de la structure (septembre 2025), début des équipements (SNCB)

(3) Poursuite de l'aménagement des conteneurs pour la gare provisoire aux Villas (SNCB)

Poursuite des travaux d'aménagements intérieurs et des abords.
Déménagement de la gare actuelle vers la gare provisoire mi décembre 2025..

(4) Démolition des bâtiments en face de la gare (OTW/TEC)

Les travaux de démolition sont en cours. Fin prévue : début juillet 2025.
Les riverains font remarquer que ces démolitions dégagent beaucoup de poussière et qu'un arrosage s'avère nécessaire.

(5) Fermeture du passage à niveau à la circulation des véhicules routiers (SNCB et Infrabel) avec demi tour et kiss&ride

Fermeture du passage à niveau avec demi-tour après le PN. Le demi-tour sera aménagé avec débordement sur les zones démolies et dans les anciens jardins (ici ce sera une zone Infrabel pour la construction du couloir-sous-voies avant son poussage fin août 2026).

3. **Divers : questions/réponses**

Distinction des travaux Infrabel/SNCB

Actuellement, il y a :

- Des travaux Infrabel pour l'aménagement et la modernisation de l'infrastructure ferroviaire
- Des travaux Infrabel pour le compte de la SNCB et du TEC
- Des travaux SNCB pour le compte du TEC

Tout ce qui est caténaires, voies, aiguillages, ouvrages d'art... sauf la passerelle métallique → c'est Infrabel. Idem pour toutes les sorties de camion de la zone de stockage rue Buston.

Exemple : les coupures prévues ce week-end

A noter : quand les travaux d'Infrabel arriveront côté Limelette, le risque de nuisances sonores sera aussi important qu'il l'a été auparavant côté Demolder.

Un riverain indique que suite à des travaux caténaires, quelques pavés ont été enlevés sur la zone piéto-cycliste et non remplacés ensuite. La SNCB va avertir Tuc Rail. Voir photo ci-dessous :



Hors réunion : le problème a été résolu par Infrabel dans les jours suivant le Comité



Tout ce qui travaux d'accueil pour les voyageurs ce sont la SNCB et le TEC
Exemples : démolitions, passage sous-voies, construction de la gare provisoire et définitive, parking...

Les travaux de décaissement sont planifiés pour 2027.
Le mur de soutènement de la L140 commencera en septembre-octobre 2025 et sera achevé en 2026.

Fermeture du passage à niveau à la circulation des véhicules routiers.

La SNCB informe que la fermeture du passage à niveau est prévue dans le permis d'urbanisme et sera progressive. Cette fermeture permettra de mettre fin à beaucoup d'incivilités autour du PN. Cet été, fermeture à la circulation routière d'abord dans un sens puis dans les 2 sens. Infrabel changera les barrières en septembre 2025 afin de mettre des barrières permettant de mieux bloquer piétons, cyclistes et moto-cyclistes. La ligne 22 du TEC sera déviée.

Augmentation de la durée du kiss&ride au parking Droits de l'Homme

La SNCB informe que la durée du kiss&ride est passée de 15 minutes à 45 minutes. Cela ne vaut pas pour le parking des Villas.
Actuellement, il y a +/- 120 places aux Villas

Problématique de la voie 3

Comme signalé plus haut, la mise en service du quai 4 a eu lieu en avril 2025. Celle des quais 5-6 a eu lieu début juin 2025. Cela devrait normalement avoir un impact positif sur les nuisances de l'aiguillage de la voie 3. Les riverains n'ont pas encore constaté d'amélioration sur le bruit. A vérifier sur le long terme.

Démission d'un représentant des riverains

Le Comité d'accompagnement a acté la démission de Monsieur Christian VANHECK, représentant du quartier Cerisiers/Congo/Xavier Charles/Albert 1er /Bourgaux/Clos de la Rivière le 14/03/2025.

Afin de désigner un remplaçant pour ce quartier, il est convenu de procéder comme pour la désignation initiale des représentants avec un « toutes-boîtes ». La SNCB propose de profiter de cette communication aux riverains pour mentionner sur le même folder :

- le lien (QR-Code) vers la page SNCB dédiée aux travaux de la gare d'Ottignies
- le lien vers la page du site de la Ville dédiée aux travaux de la gare.
- l'adresse e-mail commune aux représentants des riverains

La SNCB s'excuse pour le retard dans l'élaboration de ce toute-boîte et s'engage à l'élaborer le plus rapidement possible.

Accès quai 1 et 2

L'accès au quai 1 et 2 depuis le couloir-sous-voies est fermé depuis le début de la semaine. Les voyageurs peuvent utiliser les 2 passerelles ou les ascenseurs pour y accéder. La signalétique pourtant largement présente doit encore être améliorée par exemple via un fléchage dans le couloir-sous-voies afin de faciliter les correspondances des voyageurs.

Le représentant de l'avenue Demolder :

- informe qu'il y a toujours beaucoup de charroi durant la nuit et que certains travaux (exemple : déchargement de grues à 2H du matin ou le dimanche matin) pourraient peut-être être déplacés à une heure plus raisonnable. La SNCB s'engage à relayer ces demandes auprès d'Infrabel.
- demande à être prévenu quand du charroi important sera planifié via l'avenue Demolder

La SNCB rappelle sa demande que les mails de plaintes ou de demandes lui soit transmise dans des délais raisonnables via la boîte mail fonctionnelle :

« 7512.ottignies_comite_accompagnement_gare_b-st.13@belgiantrain.be »

4. Agenda des réunions

La prochaine réunion aura lieu le **vendredi 03 octobre 2025 à 13H au service travaux (Avenue de Veszprem 5).**

Rédigé le 01/07/2025 par la SNCB