



ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE DU CONSEIL COMMUNAL DU 25 OCTOBRE 2022 Á 20H15

HÔTEL DE VILLE - SALLE DU CONSEIL
35, av des Combattants 1340 Ottignies-Louvain-la-Neuve

SÉANCE PUBLIQUE

Madame la Bourgmestre : Affaires générales - Police - Participation - Logement - Patrimoine - Contentieux - Transition écologique - Personnel - Protocole.

- 1 Conseil communal - Démission d'un Conseiller communal - Acceptation de la démission
Acceptation de la démission
- 2 Conseil communal - Vérification des pouvoirs de la suppléante, prestation de serment et installation
Installation de la nouvelle Conseillère
- 3 Convention-type de mise à disposition d'un travailleur sous contrat article 60 § 7
Outre la Convention en vigueur avec le CPAS ottintois, il y a lieu d'établir une convention avec d'autres partenaires.
- 4 Zone de police - Situation de caisse de la Zone de police - Procès-verbal de vérification au 31 décembre 2021 - Pour accord
- 5 Zone de police - Situation de caisse de la Zone de police - Procès-verbal de vérification au 30 septembre 2022 - Pour accord
- 6 Règlement complémentaire de police sur la circulation routière – Limitation de vitesse 50 km/heure rue Arthur Hardy
Modification du Règlement complémentaire de police sur la circulation routière par la limitation de la vitesse à 50 km/h dans la rue Arthur Hardy entre le chemin de Lauzelle et l'agglomération de Wavre
- 7 Règlement complémentaire de police sur la circulation routière - Réserve de stationnement pour les voitures partagées (car - sharing) - Modification
Modification du Règlement complémentaire de police sur la circulation routière compte-tenu de la création de 7 emplacements de parking supplémentaires réservés aux voitures partagées chemin de la Bardane, place du Plat Pays, chemin de la Grange et dans le parking de la gare des bus de Louvain-la-Neuve
- 8 Règlement complémentaire de police sur la circulation routière – Accès interdit aux conducteurs d'autobus à la rue Charles de Loupoigne et la rue de la Longue Haie
Modification du Règlement complémentaire de police sur la circulation routière rue Charles de Loupoigne et la rue de la Longue Haie
- 9 Règlement complémentaire de police sur la circulation routière – Restriction de circulation rue Montaury
Modification du Règlement complémentaire de police sur la circulation routière rue Montary
- 10 Règlement complémentaire de police sur la circulation routière – Instauration de sens interdits non ouverts aux cyclistes – Instauration de sens uniques limités
Modification du Règlement complémentaire de police boucle du Douaire depuis la Porte du Douaire jusqu'à l'immeuble n° 2 (BELFIUS)

- 11 Règlement complémentaire de police sur la circulation routière – Aménagement d'un plateau à l'avenue George Lemaître
Modification du Règlement complémentaire de police sur la circulation routière suite à l'aménagement d'un plateau avenue George Lemaître
- 12 Police administrative – Ordonnance de police imposant des mesures destinées à assurer la propreté, la sécurité et la tranquillité publiques et à réguler la consommation et la détention d'alcool dans le Parc de la Source (Louvain-la-Neuve) et aux abords de celui-ci – Reconduction - Pour approbation
Reconduction de l'ordonnance de police imposant des mesures destinées à assurer la propreté, la sécurité et la tranquillité publiques et à réguler la consommation et la détention d'alcool dans le Parc de la Source (Louvain-la-Neuve) et aux abords de celui-ci
- 13 CLIMAT - Renouveau de l'adhésion à la Convention des Maires et intensification des efforts - Pour approbation
Approbaton du renouvellement de l'adhésion à la Convention des Maires et l'intensification des efforts (passage à 55% de diminution des émissions de gaz à effet de serre pour l'horizon 2030)
- 14 CLIMAT - Adhésion à la Charte "Mission Adaptation to Climate Change" - Pour approbation
Adhésion de la Ville d'Ottignies-Louvain-la-Neuve à la charte "Mission Adaptation to Climate Change" proposée par l'Union Européenne

Monsieur B. Jacob : Urbanisme, Aménagement du territoire, Sports, Jeunesse, Aînés, Tourisme, Fêtes.

- 15 Patrimoine - Prise en location - Terrain et infrastructures boulevard de Lauzelle - Convention APIBW - Pour approbation
Formalisation de la prise en location du terrain, de la buvette et des conteneurs de l'ancien ROC en vue de les mettre à disposition des Scouts
- 16 Marchés publics et subsides – Seconde subvention 2022 aux Associations de jeunesse pour l'organisation d'activités dans le cadre du projet « Place aux Jeunes » : Octroi – Pour approbation
Octroi d'une subvention de 6.500,00 euros : Pour approbation
- 17 Schéma d'Orientation Local (S.O.L.) pour l'extension Nord-Est du centre urbain de Louvain-la-Neuve - Projet de S.O.L. - Pour adoption provisoire
*Le point concerne l'étude de l'élaboration du Schéma d'Orientation Local (S.O.L.) relatif à l'extension Nord-Est du centre urbain de Louvain-la-Neuve depuis l'adoption de l'avant-projet par le Conseil du décembre 2019 et la réalisation du RIE par le bureau AUPa.
L'avant-projet de S.O.L. a fait l'objet d'une évaluation environnementale par le RIE, et de réunions de travail entre la Direction de l'Aménagement Local du SPW Aménagement du territoire, les représentants de la Ville et l'auteur de projet du S.O.L. afin d'étudier l'intégration totale ou partielle des recommandations du RIE dans les documents en vue d'aboutir au projet de S.O.L. tel qu'il est soumis à présent à l'adoption provisoire par le Conseil, avant mise à l'enquête publique en compagnie du RIE.*
- 18 Place de la Gare, 1 - Ouverture d'une nouvelle voirie communale avec constitution d'emprise à céder à la Ville - Pour approbation
Pour approbation de l'ouverture de la nouvelle voirie communale permettant de relier l'avenue Albert 1er, à hauteur du passage à niveau qui sera fermé dans le cadre des travaux de réaménagement du site de la gare d'Ottignies, au croisement entre cette même avenue et l'avenue de Masaya, afin d'éviter la création d'un cul-de-sac suite à la fermeture du passage à niveau
- 19 Rue Clovis Dumont, 22 - Création d'une voirie d'accès au site et aménagement d'une placette publique - Pour refus
Pour refus de l'autorisation de demande de création d'une voirie d'accès au site et l'aménagement d'une placette publique

Madame A. Leclef-Galban : Enseignement - Etat civil - Population - Associations patriotiques - Jumelages - Laïcité.

20 Ecoles communales - Année scolaire 2022-2023 - Constat du nombre d'élèves au 30 septembre 2022 en maternelle et en primaire dans l'enseignement communal - Pour information
Information du constat du nombre d'élèves au 30 septembre 2022 en maternelle et en primaire dans l'enseignement communal

21 Ecoles communales - Présentation du dispositif des Plans de pilotage - Pour information

Monsieur H. de Beer de Laer : Mobilité - Voiries - Culture.

22 PIC 2022-2024 (Plan d'investissement communal) et PIMACI 2022-2024 (Plan d'investissement « Mobilité active » communal et intermodalité) – Subventions du Service public de Wallonie – Pour approbation du programme global et des fiches techniques y relatives – Demande de subsides auprès du Service public de Wallonie

Approbation du PIC 2022-2024 et du PIMACI 2022-2024 de la Ville selon le listing établi par les services techniques pour l'obtention de subsides SPW

23 Marchés publics et subsides - Subvention 2022 au COLLECTIF FARM PROD pour l'organisation et la mise en œuvre de la journée d'ateliers à destination des jeunes des CEC et des Maisons de Jeunes de la Ville : Octroi – Pour approbation

Octroi d'une subvention de 1.500,00 euros : Pour approbation

24 Règlement relatif à l'octroi d'un subside communal pour l'organisation d'événements culturels ponctuels - Exercices 2022 à 2025 - Pour approbation

Approbation d'un règlement relatif à l'octroi d'un subside communal pour l'organisation d'événements culturels ponctuels pour les exercices 2022 à 2025

Madame N. Fraselle : Affaires économiques - Commerces - Classes moyennes - Emploi - Affaires sociales - Petite enfance - Personne handicapée - Santé - Cultes - Toponymie - Bien-être animal.

25 Marchés publics et subsides : Subside extraordinaire 2022 aux Fabriques d'Église – à la FABRIQUE D'ÉGLISE SAINT JOSEPH de Rofessart pour le remplacement de convecteurs à gaz de l'installation de chauffage de l'église : Octroi d'un montant complémentaire – Pour approbation

Octroi d'un subside extraordinaire complémentaire de 563,64 euros : Pour approbation

26 Fabrique d'Eglise NOTRE DAME DE BON SECOURS de Céroux - Budget 2023

Pour accord sur le budget

27 Fabrique d'Église SAINT JOSEPH de Rofessart - Budget 2023

Pour accord sur le budget

28 Fabrique d'Église NOTRE DAME D'ESPÉRANCE de Louvain-la-Neuve - Budget 2023

Pour accord sur le budget

29 Fabrique d'église SAINT GÉRY de Limelette - Budget 2023

Pour accord sur le budget

30 Fabrique d'Église NOTRE DAME de Mousty - Budget 2023

Pour accord sur le budget

31 Fabrique d'Église SAINT RÉMY d'Ottignies - Budget 2023

Pour accord sur le budget

- 32 Fabrique d'Église SAINT PIE X du Petit-Ry - Budget 2023
Pour accord sur le budget
- 33 Fabrique d'Église SAINT FRANÇOIS de Louvain-la-Neuve - Budget 2023
Pour accord sur le budget
- 34 Fabrique d'église SAINTS MARIE ET JOSEPH du Blocry - Budget 2023
Pour accord sur le budget
- 35 Fabrique de l'ÉGLISE PROTESTANTE de Wavre - Budget 2023
Pour accord sur le budget

Monsieur P. Delvaux : Budget - Numérique - Simplification administrative - Environnement - Espaces verts - Affaires rurales.

- 36 Ville d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Deuxième modification budgétaire pour l'exercice 2022 - Approbation
Pour approbation de la deuxième modification budgétaire pour l'exercice 2022
- 37 Plan d'actions Zéro déchet 2023 - Notification et demande de subsides auprès de la Région wallonne
Poursuite pour l'année 2023 du projet de Plan d'actions communal zéro déchet tel qu'approuvé au Conseil Communal du 25 juin 2019. Notification et demande de subsides auprès de la Région wallonne.
- 38 Règlement établissant une taxe sur la collecte et le traitement des déchets ménagers et assimilés - Exercice 2023 - Pour approbation
Pour approbation du règlement établissant une taxe sur la collecte et le traitement des déchets ménagers et assimilés - Exercice 2023
- 39 Règlement établissant une redevance sur la délivrance de sacs poubelles réglementaires destinés à la collecte des déchets ménagers et y assimilés, ainsi que sur le ramassage des conteneurs - Exercices 2023 à 2025 - Pour approbation
Pour approbation du règlement établissant une redevance sur la délivrance de sacs poubelles réglementaires destinés à la collecte des déchets ménagers et y assimilés, ainsi que sur le ramassage des conteneurs, mise à jour pour les exercices 2023 à 2025
- 40 Taux de couverture des coûts en matière de déchets des ménages calculés sur base des prévisions budgétaires 2023 - Pour approbation
Le Conseil communal doit approuver le formulaire déterminant le taux de couverture des coûts en matière de déchets des ménages, pièce indispensable dans le cadre du règlement fiscal en matière de gestion des déchets proposé au cours de cette séance
- 41 Environnement - IN BW - Convention de dessaisissement en matière de gestion du traitement des ordures ménagères et des encombrants ménagers - Avenant n°1 - Pour approbation
Avenant précisant que c'est maintenant l'in BW qui assurera l'organisation et la gestion du traitement des déchets organiques
- 42 Motion relative aux impacts financiers dus à la gestion, à la traçabilité et à l'assainissement des terres – Pour approbation
Motion pour la prise en compte des difficultés financières qu'engendrent la mise en application des obligations légales liées à l'assainissement des terres excavées

Monsieur A. Ben El Mostapha : Bâtiments - Energie - Droits humains - Relations Nord-Sud - Accueil des personnes d'origine étrangère - Information - Tutelle CPAS.

- 43 Ecole communale de Limelette - Implantation La Croix, chaussée de La Croix 80a à Ottignies - Achèvement des travaux de construction de l'extension (Lots 1 à 10) - Approbation du mode de passation et des conditions du marché, du projet et du cahier spécial des charges - Subsidés PPT de la Fédération Wallonie-Bruxelles
ID3707 - PNDAPP - Il y a lieu de lancer un nouveau marché pour l'achèvement des travaux de construction de l'extension de l'Ecole de La Croix pour les lots 1 à 6 et 10. Le dossier sera transmis à la Fédération Wallonie - Bruxelles dans le cadre de la continuité de la liquidation des subsidés PPT initialement promis.
- 44 Ecole de Limelette, avenue de Jassans 67 à Limelette - Remplacement de la couverture de toiture d'une annexe de l'école - Approbation du mode de passation et des conditions du marché, du projet et du cahier des charges
ID3715 - PNSPP - Suite aux intempéries, une partie de la toiture s'est envolée, et il y a donc lieu de remplacer la couverture actuelle
- 45 Achat de petits utilitaires pour le service Exploitation de la Ville d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Approbation du mode de passation et des conditions du marché, du projet et du cahier des charges
ID 3716 - PNSPP - Il y a lieu d'acquérir plusieurs petits véhicules utilitaires pour le service Exploitation de la Ville
- 46 Renouvellement du parc d'éclairage public communal en vue de sa modernisation conformément à la législation en vigueur - Phase 2022 (phase 3) - Approbation du projet, des conditions et du mode de passation du marché
Remplacement de tous les luminaires du parc d'éclairage public communal par des sources économes en énergie (LED ou équivalent), en vue de sa modernisation, conformément à l'arrêté du Gouvernement wallon du 14 septembre 2017. Travaux à réaliser en plusieurs phases échelonnées sur plusieurs années jusqu'au 31 décembre 2029. Le présent dossier concerne l'approbation de l'estimation budgétaire pour la phase 2022.

Monsieur M. Gaux : Finances

- 47 Situation de caisse de la Ville - Procès-verbal de vérification au 30 septembre 2022 - Pour approbation
- 48 Règlement établissant une taxe de séjour - Exercices 2023 à 2025 - Pour approbation
Pour approbation du règlement établissant une taxe de séjour, mis à jour pour les exercices 2023 à 2025
- 49 Règlement établissant une taxe sur la mise en location ou la mise à disposition de logements - Exercices 2023 à 2025 - Pour approbation
Pour approbation du règlement établissant une taxe sur la mise en location ou la mise à disposition de logements, pour les exercices 2023 à 2025
- 50 Règlement établissant une taxe sur les commerces de nuit - Exercices 2023 à 2025 - Pour approbation
Pour approbation du règlement établissant une taxe sur les commerces de nuit, mise à jour pour les exercices 2023 à 2025

Madame la Bourgmestre : Affaires générales - Police - Participation - Logement - Patrimoine - Contentieux - Transition écologique - Personnel - Protocole.

- 51 Points pour information et communication des décisions des autorités de tutelle
Pour information
- 52 Procès-verbal de la séance du Conseil communal du 21 septembre 2022 – Approbation
Approbation du procès-verbal

HUIS CLOS

Madame A. Leclef-Galban : Enseignement - Etat civil - Population - Associations patriotiques - Jumelages - Laïcité.

- 53 Ecole communale de Limauges - Plan de pilotage - Pour accord
Approbation du plan de Pilotage de l'école communale de Limauges
- 54 Ecole communale de Lauzelle - Plan de pilotage - Pour accord
Approbation du plan de Pilotage de l'école communale de Lauzelle
- 55 Ecole communale maternelle de Blocry - Plan de pilotage - Pour accord
Approbation du plan de Pilotage de l'école communale maternelle de Blocry
- 56 Ecole communale primaire de Blocry - Plan de pilotage - Pour accord
Approbation du plan de Pilotage de l'école communale primaire de Blocry
- 57 Ecole communale de La Croix - Plan de pilotage - Pour accord
Approbation du plan de Pilotage de l'école communale de La Croix
- 58 Ecole communale de Limelette - Plan de pilotage - Pour accord
Approbation du plan de Pilotage de l'école communale de Limelette
- 59 Ecole communale d'Ottignies - Plan de pilotage - Pour accord
Approbation du plan de Pilotage de l'école communale d'Ottignies
- 60 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Direction - Appel à candidature - Constitution du jury - Ratification
Pour accord

Madame la Bourgmestre : Affaires générales - Police - Participation - Logement - Patrimoine - Contentieux - Transition écologique - Personnel - Protocole.

- 61 COMMISSION TECHNIQUE DES FINANCES - Remplacement et désignation d'un membre suppléant
Pour accord sur la désignation
- 62 COMMISSION TECHNIQUE DES AFFAIRES GENERALES - Remplacement et désignation d'un membre effectif
Pour accord sur la désignation
- 63 CLIMAT - Adhésion à la Charte "Mission Adaptation to Climate Change" - Désignation du mandataire représentant la Ville - Pour approbation
- 64 CLIMAT - Renouvellement de l'adhésion à la Convention des Maires et intensification des efforts - Désignation du mandataire représentant la Ville - Pour approbation

Monsieur B. Jacob : Urbanisme, Aménagement du territoire, Sports, Jeunesse, Aînés, Tourisme, Fêtes.

- 65 Modification de la composition de la CCATM en cours de mandature - Pour approbation
Pour approbation de la sixième modification de la composition de la CCATM après l'approbation ministérielle de sa composition initiale. Remplacement suite à la démission d'un membre.

Madame A. Leclef-Galban : Enseignement - Etat civil - Population - Associations patriotiques - Jumelages - Laïcité.

- 66 Coordination ACCUEIL TEMPS LIBRE (ATL) - Commission Communale de l'Accueil (CCA) - Remplacement et désignation d'un membre effectif
Pour accord sur la désignation
- 67 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice maternelle à temps partiel à titre temporaire à charge des finances communales - Ratification (1)
Pour accord
- 68 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice maternelle à temps partiel à titre temporaire à charge des finances communales - Ratification (2)
Pour accord
- 69 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice maternelle à temps partiel à titre temporaire à charge des finances communales - Ratification (3)
Pour accord
- 70 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice maternelle à mi-temps à titre temporaire à charge des finances communales - Ratification (1)
Pour accord
- 71 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire en immersion à titre temporaire - Ratification (1)
Pour accord
- 72 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire en immersion à titre temporaire - Ratification (2)
Pour accord
- 73 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à titre temporaire - Ratification (1)
Pour accord
- 74 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à titre temporaire - Ratification (2)
Pour accord
- 75 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à titre temporaire - Ratification (3)
Pour accord
- 76 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à titre temporaire - Ratification (4)
Pour accord

- 77 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à titre temporaire - Ratification (5)
Pour accord
- 78 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à titre temporaire - Ratification (6)
Pour accord
- 79 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à titre temporaire - Ratification (7)
Pour accord
- 80 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à titre temporaire - Ratification (8)
Pour accord
- 81 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'un instituteur primaire à titre temporaire - Ratification (1)
Pour accord
- 82 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à mi-temps à titre temporaire - Ratification (1)
Pour accord
- 83 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à mi-temps à titre temporaire - Ratification (2)
Pour accord
- 84 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à mi-temps à titre temporaire - Ratification (3)
Pour accord
- 85 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à temps partiel à titre temporaire - Ratification (1)
Pour accord
- 86 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à temps partiel à titre temporaire - Ratification (2)
Pour accord
- 87 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à temps partiel à titre temporaire - Ratification (3)
Pour accord
- 88 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à temps partiel à titre temporaire - Ratification (4)
Pour accord
- 89 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à temps partiel à charge des finances communales - Ratification (1)
Pour accord
- 90 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à titre intérimaire - Ratification (1)
Pour accord

- 91 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à titre intérimaire - Ratification (2)
Pour accord
- 92 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à mi-temps à titre intérimaire - Ratification (1)
Pour accord
- 93 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à temps partiel à titre intérimaire - Ratification (1)
Pour accord
- 94 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à temps partiel à titre intérimaire - Ratification (2)
Pour accord
- 95 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à temps partiel à titre intérimaire - Ratification (3)
Pour accord
- 96 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à temps partiel à titre intérimaire - Ratification (4)
Pour accord
- 97 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une maîtresse de psychomotricité à temps partiel à charge des finances communales - Ratification (1)
Pour accord
- 98 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'un maître d'éducation physique à temps partiel à charge des finances communales - Ratification (1)
Pour accord
- 99 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une maîtresse de seconde langue à temps partiel à charge des finances communales - Ratification (1)
Pour accord
- 100 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une puéricultrice à temps partiel à charge des finances communales - Ratification (1)
Pour accord
- 101 Ecole communale fondamentale mixte de Limelette - Admission au stage d'une directrice avec classe - Ratification (1)
Pour accord
- 102 Ecole communale fondamentale mixte de Limauges - Admission au stage d'une directrice avec classe - Ratification (1)
Pour accord
