



ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE DU CONSEIL COMMUNAL DU 21 JUIN 2022 Á 20H00

HÔTEL DE VILLE - SALLE DU CONSEIL
35, av des Combattants 1340 Ottignies-Louvain-la-Neuve

SÉANCE PUBLIQUE

A 20h00, préalablement à l'examen de l'ordre du jour, Madame Aline DE RIJK exercera un droit d'interpellation portant sur l'implantation de plaines de jeux à Louvain-la-Neuve

Madame la Bourgmestre : Affaires générales - Police - Participation - Logement - Patrimoine - Contentieux - Transition écologique - Personnel - Protocole.

- 1 Conseil communal – Démission de la Présidente du CPAS – Acceptation de la démission volontaire
Pour approbation
- 2 Conseil communal - Quatrième avenant au pacte de majorité adopté le 03 décembre 2018 - Adoption
Pour adoption du quatrième pacte de majorité suite à la démission de la Présidente du Conseil de l'Action sociale
- 3 Installation du Président du CPAS - Vérification des causes d'incompatibilité et prestation de serment
Installation du nouveau Président du Conseil de l'Action Sociale
- 4 Conseil communal - Démission d'une Conseillère communale - Acceptation de la démission
Acceptation de la démission
- 5 Conseil communal - Vérification des pouvoirs de la suppléante, prestation de serment et installation de la nouvelle conseillère
Installation de la nouvelle Conseillère communale
- 6 Juridique - Droit de pêche sur la partie de la Dyle jouxtant les parcelles cadastrées à 1340 Ottignies-Louvain-la-Neuve, section D, 237 L 7 et 237 L 8 - Pour approbation
Approbation de la convention à conclure avec la société de pêche ASBL LE BROCHET DE LA DYLE en vue de lui céder le droit de pêche sur la partie de la Dyle jouxtant les parcelles de terrain cadastrées à 1340 Ottignies-Louvain-la-Neuve, section D, 237 L 7 et 237 L 8
- 7 Zone de police - Approbation de la dépense pour remplacement de l'infrastructure ISLP - Approbation des conditions et du mode de passation
Pour accord
- 8 Zone de Police - Acquisition d'un véhicule neuf strippé - Correction - Pour accord
Correction de l'article budgétaire
- 9 Zone de Police - Déclaration de vacance d'emplois pour la mobilité 2022-03
La zone de police souhaite remplacer les membres du personnel qui partent en mobilité

- 10 INTERCOMMUNALE SOCIALE DU BRABANT WALLON SCRL (en abrégé ISBW SCRL) - Assemblée générale extraordinaire du 29 juin 2022 - Ordre du jour - Approbation et mandat
Approbation de l'ordre du jour et mandat aux délégués de la Ville
- 11 Décret gouvernance - Rapport de rémunération - Pour approbation
Le décret du 29 mars 2018 modifiant le Code de la démocratie locale et de la décentralisation en vue de renforcer la gouvernance et la transparence dans l'exécution des mandats publics au sein des structures locales et supra-locales et de leurs filiales, et notamment l'art. 71 impose au Conseil communal d'établir un rapport de rémunération écrit reprenant un relevé individuel et nominatif des jetons, rémunérations ainsi que des avantages en nature perçus dans le courant de l'exercice comptable précédent, par les mandataires.
- 12 Rapport administratif 2021 - Pour information
- 13 CLIMAT – POLLEC 2020/Volet RH – Rapport intermédiaire avec annexes, dont le nouveau PAEDC – Subsidés SPW - Pour approbation
Il s'agit ici d'approuver le PAEDC 2022 et le rapport intermédiaire dans le cadre de POLLEC 2020 (subsidés SPW).

Monsieur B. Jacob : Urbanisme, Aménagement du territoire, Sports, Jeunesse, Aînés, Tourisme, Fêtes.

- 14 Juridique/Tourisme - Convention de partenariat entre l'OFFICE DU TOURISME-INFORVILLE et l'ASBL MAISON DU TOURISME DU BRABANT WALLON - Pour accord
Approbation de la convention de collaboration à conclure entre l'OFFICE DU TOURISME-INFORVILLE et l'ASBL MAISON DU TOURISME DU BRABANT WALLON
- 15 P.C.A.R. du Douaire - Projet de plan communal d'aménagement - Pour adoption provisoire et mise à l'enquête publique
Le Conseil a décidé le 24 mars 2015 d'élaborer un PCAR pour la zone Douaire-Bétons Lemaire, visant à réviser les affectations actuelles monofonctionnelles (resp. commerce et activité industrielle) vers de la zone d'habitat, autorisant plus de diversité fonctionnelle dont le logement. Le Ministre a autorisé le 7 octobre 2016 l'élaboration de ce PCAR, en élargissant légèrement le périmètre au niveau des parkings en contrebas de la ferme du Douaire. L'avant-projet a été adopté par le Conseil communal en date du 31 janvier 2017. Cet avant-projet a fait l'objet d'un rapport sur les incidences environnementales. L'avant-projet de PCAR a été adapté en concertation avec la Région et sur base des différents avis émis en cours de procédure. Le projet de PCAR est présenté aujourd'hui pour être adopté provisoirement avant d'être soumis à enquête publique.
- 16 Schéma Directeur du centre d'Ottignies - Pour adoption provisoire avant mise à l'enquête publique
Parallèlement à l'étude du PCAR du Douaire pour réviser en zone d'habitat l'affectation exclusivement économique du plan de secteur du site des Bétons Lemaire et du site entourant le centre commercial du Douaire, le Conseil avait décidé de lancer une étude urbanistique pour réfléchir à l'encadrement des développements urbanistiques au sein d'un périmètre élargi au centre d'Ottignies. Le périmètre concerné se présente sous la forme d'un "triangle" s'étendant dans la vallée depuis le rond-point de la Libération des Camps jusqu'à la rue de la Station, et limité à l'ouest par l'axe avenue des Combattants-avenue Provinciale et à l'est par la voie ferrée de la ligne 161. Une participation citoyenne avait été organisée sous la forme de 5 ateliers urbains, qui se sont clôturés par une restitution publique en janvier 2017.

*Les réflexions urbanistiques ayant eu lieu dans le cadre de cette étude de schéma directeur ont été menées en parallèle à l'étude du PCAR et à son RIE, et ont conduit à la formulation du Schéma Directeur tel que présenté actuellement.
Pour adoption provisoire du Schéma Directeur du centre d'Ottignies.*

Monsieur H. de Beer de Laer : Mobilité - Voiries - Culture.

- 17 Juridique/Mobilité - Projet EcoZone MOBIPoint - Convention à conclure avec la SA de droit public BPOST relative aux distributeurs de colis - Pour approbation
Approbation de la convention de collaboration relative à l'installation de 8 distributeurs de colis sur le territoire de la Ville, à conclure avec la SA de droit public BPOST
- 18 Programme d'Actions Mobilité 2020-2025 de la Ville d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Pour information
Il s'agit d'informer le Conseil communal de l'approbation du PAM par le Collège communal du 9 juin 2022.

Madame N. Fraselle : Affaires économiques - Commerces - Classes moyennes - Emploi - Affaires sociales - Petite enfance - Personne handicapée - Santé - Cultes - Toponymie - Bien-être animal.

- 19 Marchés Publics et Subsidés - Subvention 2022 au COMITÉ DE LA PLACE DE MOUSTY, pour l'organisation de « Mousty en Fête » les 28 et 29 mai 2022 : Octroi – Pour approbation
*Octroi de la subvention 2022 au COMITE DE LA PLACE DE MOUSTY pour l'organisation de Mousty en fête les 28 et 29 mai 2022 : Octroi - pour approbation.
Montant: 750,00 euros*
- 20 Règlement relatif à l'octroi d'une prime de rentrée scolaire aux familles monoparentales - Exercice 2022 – Pour approbation
Approbation du règlement relatif à l'octroi d'une prime de rentrée scolaire aux familles monoparentales - Exercice 2022

Monsieur A. Ben El Mostapha : Bâtiments - Energie - Droits humains - Relations Nord-Sud - Accueil des personnes d'origine étrangère - Information - Tutelle CPAS.

- 21 CPAS - Compte 2021 - Approbation
Pour approbation en tant qu'autorité de tutelle
- 22 CPAS - Budget 2022 - Modification budgétaire n°1 - Tutelle - Approbation
Pour approbation en tant qu'autorité de tutelle
- 23 Achat d'un tracteur agricole neuf pour le service Travaux et Environnement de la Ville d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Approbation du mode de passation et des conditions du marché, du projet et du cahier spécial des charges
ID 3621 - PNSPP - Nécessité d'acquérir un tracteur agricole neuf pour le service Travaux et Environnement en vue du remplacement du tracteur Ford 6410.
- 24 Achat d'une hydrocureuse tractée pour le secteur "propreté" du service technique de la Ville d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Approbation du mode de passation et des conditions du marché, du projet et du cahier spécial des charges
ID3664 - PNSPP - Afin d'avoir une plus grande autonomie dans la gestion de l'entretien du réseau d'égouttage, il s'avère nécessaire d'acquérir une hydrocureuse tractée.

Madame la Bourgmestre : Affaires générales - Police - Participation - Logement - Patrimoine - Contentieux - Transition écologique - Personnel - Protocole.

25 Procès-verbal de la séance du Conseil communal du 31 mai 2022 – Approbation
Approbation du procès-verbal

26 Points pour information et communication des décisions des autorités de tutelle
Pour information

HUIS CLOS

Madame N. Fraselle : Affaires économiques - Commerces - Classes moyennes - Emploi - Affaires sociales - Petite enfance - Personne handicapée - Santé - Cultes - Toponymie - Bien-être animal.

27 Fabrique d'église SAINT FRANCOIS D'ASSISE à Louvain-la-Neuve - Elections 2022
Pour information : élection annuelle des membres du Conseil de fabrique et du bureau des marguilliers

28 Fabrique d'église Saint-Rémy à Ottignies - Démission et élection d'un nouveau trésorier du Conseil de Fabrique
Pour information : Désignation du nouveau membre et trésorier du Conseil de la Fabrique Saint-Rémy à Ottignies

29 Fabrique d'église SAINT REMY à Ottignies - Elections 2022
Pour information : élection annuelle des membres du Conseil de fabrique et du bureau des marguilliers

30 Fabrique d'église NOTRE-DAME à Mousty - Elections 2022
Pour information : élection annuelle des membres du Conseil de fabrique et du bureau des marguilliers

31 Fabrique d'église SAINT-PIE X au Petit-Ry - Elections 2022
Pour information : élection annuelle des membres du Conseil de fabrique et du bureau des marguilliers

32 Fabrique d'église NOTRE-DAME D'ESPERANCE à Louvain-la-Neuve - Elections 2022
Pour information : élection annuelle des membres du Conseil de fabrique et du bureau des marguilliers

33 Fabrique d'église SAINTS MARIE ET JOSEPH à Blocry - Elections 2022
Pour information : élection annuelle des membres du Conseil de fabrique et du bureau des marguilliers

34 Fabrique d'église SAINT GERY à Limelette - Elections 2022
Pour information : élection annuelle des membres du Conseil de fabrique et du bureau des marguilliers

35 Fabrique d'église SAINT JOSEPH à Rofessart - Elections 2022
Pour information : élection annuelle des membres du Conseil de fabrique et du bureau des marguilliers

- 36 Fabrique d'église NOTRE-DAME DU BON SECOURS à Céroux - Elections 2022
Pour information : élection annuelle des membres du Conseil de fabrique et du bureau des marguilliers

Madame la Bourgmestre : Affaires générales - Police - Participation - Logement - Patrimoine - Contentieux - Transition écologique - Personnel - Protocole.

- 37 Zone de police - Pension temporaire pour inaptitude physique
- 38 COMMISSION TECHNIQUE DES AFFAIRES GENERALES - Remplacement et désignation d'un membre suppléant
Pour accord sur la désignation
- 39 INTERCOMMUNALE DE MUTUALISATION EN MATIERE INFORMATIQUE ET ORGANISATIONNELLE SCRL (en abrégé IMIO) - Remplacement et désignation d'une déléguée communale
Pour accord sur la désignation
- 40 COHEZIO ASBL (anciennement S.P.M.T. - ARISTA ASBL) - Remplacement de la déléguée communale
Pour accord sur la désignation
- 41 AGENCE LOCALE POUR L'EMPLOI DE OTTIGNIES-LOUVAIN-LA-NEUVE ASBL - Remplacement d'une déléguée communale
Pour accord sur la désignation
