



ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE DU CONSEIL COMMUNAL DU 27 OCTOBRE 2020 À 20H15

HÔTEL DE VILLE - SALLE DU CONSEIL - 35, av des Combattants 1340 Ottignies-Louvain-la-Neuve

SÉANCE PUBLIQUE

Madame la Bourgmestre : Affaires générales - Police - Participation - Logement - Patrimoine - Contentieux - Transition écologique - Personnel - Protocole.

- 1 Zone de police d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Budget 2020 - Modification budgétaire n°1 - Approbation
- 2 Juridique/Service Activités et Citoyen - Avenant n° 1 à la convention conclue le 8 novembre 2019 entre la Ville et la FUP BE PLANET pour la mise en place de la campagne « Proximity 2019-2020 » - Pour approbation
Approbation l'avenant n°1 à la convention conclue le 8 novembre 2019 entre la Ville et la FUP BE PLANET pour la mise en place de la campagne "Proximity 2019-2020". L'avenant vise à retarder l'échéance de la convention au 31 mars 2021 et à préciser l'année du lancement de la campagne visée par la convention.
- 3 Juridique - Convention entre la VILLE et la SCCRL REPROBEL - Rémunération pour reprographie et rémunération légale des éditeurs en droit belge - Pour approbation
Approbation de la convention à signer entre la Ville et la SCCRL REPROBEL, relative à la reprographie et la rémunération légale des auteurs en droit belge pour les exercices 2018 à 2021 et reconductibles.
- 4 Patrimoine - La Mégisserie - Contrat de gestion entre la Ville et la SCRL NOTRE MAISON - Avenant n° 2 - Suspension de la gestion de deux appartements jusqu'à la fin des mesures gouvernementales liées à la crise du Covid-19 - Pour approbation
La Ville a repris la gestion des deux appartements confiés à la SCRL NOTRE MAISON pour les mettre à disposition du CPAS qui, lui-même, les sous-loue à l'ASBL MAISON MATERNELLE. Vu la prolongation des mesures sanitaires et la demande du CPAS de prolonger la mise à disposition des appartements à l'ASBL MAISON MATERNELLE, il y a lieu de prolonger la suspension du contrat entre la Ville et la SCRL NOTRE MAISON pour ces deux appartements par un avenant n°2.
- 5 Patrimoine - La Mégisserie - Convention entre la Ville et le CPAS - Avenant n° 1 - Mise à disposition de deux appartements jusqu'à la fin des mesures gouvernementales liées à la crise du Covid-19 - Pour approbation
Tenant compte des conditions sanitaires, la Ville a repris la gestion des deux appartements confiés à la SCRL NOTRE MAISON pour les mettre à disposition du CPAS qui, lui-même, les met à la disposition de l'ASBL MAISON MATERNELLE. Le dossier propose de prolonger le délai de cette mise à disposition par un avenant.
- 6 Règlement complémentaire de police sur la circulation routière – Modification des règles de stationnement avenue de la Paix
Pour accord
- 7 Zone de police - Convention entre la Zone de Police et la SCCRL REPROBEL - Rémunération pour reprographie et rémunération légale des éditeurs en droit belge - Pour approbation
Ce dossier concerne une convention entre la zone de Police et la SSCRL REPROBEL pour les rémunérations dues en matière de photocopies et autres copies d'oeuvres protégées.

Monsieur B. Jacob : Sports - Jeunesse - Fêtes - Tourisme - Cultes - Famille (politique sociale - petite enfance - aînés - santé - personne handicapée).

- 8 Marchés publics et subsides - Subvention 2020 à l'ASBL CENTRE SPORTIF LOCAL INTÉGRÉ PLAINE DES COQUERÉES pour les frais de consommation de gaz et d'électricité des différentes infrastructures sportives : Octroi – Pour approbation
Octroi d'une subvention de 22.000,00 euros
- 9 Fabrique d'Église NOTRE DAME D'ESPÉRANCE de Louvain-la-Neuve - Budget 2021
Pour accord sur le budget
- 10 Fabrique d'église SAINT JOSEPH de Rofessart - Budget 2021
Pour accord sur le budget

Madame A. Leclef-Galban : Enseignement - Etat civil - Population - Associations patriotiques - Jumelages - Laïcité.

- 11 Ecoles communales - Année scolaire 2020-2021 - Constat du nombre d'élèves au 30 septembre 2020 en maternelle, du capital périodes en primaire et du nombre d'emplois au 1er octobre 2020 dans l'enseignement communal - Pour information
Information du constat du nombre d'élèves au 30 septembre 2020 en maternelle, du capital périodes en primaire et du nombre d'emplois au 1er octobre 2020 dans l'enseignement communal.
- 12 Marchés publics et subsides – Subside extraordinaire 2020 à L'ACADEMIE INTERCOMMUNALE DE MUSIQUE, DE DANSE ET DES ARTS DE LA PAROLE DE COURT-SAINT-ETIENNE ET OTTIGNIES-LOUVAIN-LA-NEUVE pour des dépenses d'investissement : Octroi – Pour approbation
Octroi d'un subside extraordinaire de 2.000,00 euros
- 13 Marchés Publics et Subsides - Subvention 2020 pour manifestations culturelles- à l'ASBL CERCLE D'HISTOIRE ET DE GÉNÉALOGIE D'OTTIGNIES-LOUVAIN-LA-NEUVE pour l'organisation des Journées du Patrimoine à l'occasion du 75ème anniversaire de la libération d'Ottignies et des 25 ans de l'asbl, en date du 7-8 septembre 2019: Octroi – Pour approbation
Octroi complémentaire de 2.000,00 euros
- 14 Règlement établissant une redevance sur l'octroi de concession de sépulture et de signe de sépulture, ainsi que sur leur renouvellement - Exercices 2021 à 2025 - Pour approbation
Modification du règlement proposant de nouveaux tarifs

Monsieur D. da Câmara Gomes : Mobilité - Voiries - Culture.

- 15 Mesure de soutien au secteur culturel en raison de la crise du COVID-19 - Règlement relatif à l'octroi d'un subside communal aux établissements culturels situés sur le territoire de la Ville - Exercice 2020 - Pour approbation
Approbation d'une mesure visant à soutenir le secteur culturel suite aux dispositions contraignantes qui ont été adoptées par le Conseil National de Sécurité dans le cadre de la crise sanitaire qui a largement impacté le secteur dès lors que celui-ci a été contraint de fermer durant la durée du confinement et que les opérateurs culturels ont dû faire face à des dépenses extraordinaires et des pertes de recettes importantes. Cette mesure de soutien consiste en l'adoption d'un règlement relatif à l'octroi, pour l'exercice 2020, d'une prime communale aux établissements culturels présents sur le territoire de la Ville.
- 16 Marchés publics et subsides - Subvention 2020 pour manifestations culturelles – à l'ASBL Z ! pour l'organisation d'un cabaret en lieu et place de son Festival Jyva'Zik 2020 en raison de la crise sanitaire engendrée par le COVID-19 : Octroi – Pour approbation
Octroi d'une subvention de 1.000,00 euros - Pour approbation
- 17 Marchés publics et subsides - Subvention 2020 pour manifestations culturelles – à l'ASBL FESTIVAL MUSIQ3 BRABANT WALLON pour l'organisation de son Festival Musiq'3 Brabant Wallon 2020 : Octroi – Pour approbation
Octroi d'une subvention de 2.000,00 euros - Pour approbation

Monsieur Y. Leroy : Aménagement du territoire - Urbanisme - Toponymie - Affaires économiques - Commerce - Classes moyennes - Emploi - Bien-être animal.

- 18 Demande de permis d'urbanisation de 16 lots avec ouverture et aménagement de voiries communales en partie piétonne et en partie carrossable reliant deux quartiers de Louvain-la-Neuve, modification de l'emprise de la voirie rue de la Flèche et de son raccord avec la N4, ainsi que la création d'une poche de stationnement public - Pour approbation
Le point porte sur l'ouverture de nouvelles voiries reliant la rue de la Baraque au quartier Courbevoie et la modification du débouché de la rue de la Flèche sur la RN4, ainsi que l'aménagement d'une petite poche de stationnement public en entrée du quartier Courbevoie, dans le cadre de la demande de permis d'urbanisation dite "Baraque Nord"

Monsieur P. Delvaux : Finances - Budget - Numérique - Simplification administrative - Environnement - Espaces verts - Affaires rurales.

- 19 Ville d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Deuxième modification budgétaire pour l'exercice 2020 - Approbation
Pour approbation des deuxièmes modifications budgétaires pour l'exercice 2020
- 20 Plan de convergence - Deuxièmes modifications budgétaires 2020 - Arrêt
Plan de convergence à actualiser à chaque document budgétaire
- 21 Marchés Publics et Subsidés - Déclassement et reprises des photocopieurs multifonctions au sein des services et écoles de la Ville - Pour accord
Déclassement et reprises des 33 photocopieurs multifonctions au sein des services et écoles de la Ville
- 22 SPAQuE SA - Centrale d'achats en matière de gestion des sols pollués – Convention d'adhésion : pour approbation
Il s'agit ici d'approuver le texte de convention entre la Ville et la SPAQuE pour l'adhésion à la centrale d'achats en matière de gestion des sols pollués
- 23 Taux de couverture des coûts en matière de déchets des ménages calculés sur base des prévisions budgétaires 2021 - Pour approbation
Le Conseil communal doit approuver le formulaire déterminant le taux de couverture des coûts en matière de déchets des ménages, pièce indispensable dans le cadre du règlement fiscal en matière de gestion des déchets proposé au cours de cette séance
- 24 Règlement établissant une taxe sur la collecte et traitement des déchets ménagers et assimilés - Exercice 2021 - Pour approbation
Il s'agit d'approuver le règlement établissant une taxe sur la collecte et le traitement des déchets ménagers et assimilés pour l'exercice 2021.
- 25 Règlement établissant une taxe sur la distribution gratuite d'écrits publicitaires ou d'échantillons publicitaires non adressés et de support de presse régionale gratuite - Exercice 2021 - Pour approbation
Renouvellement du règlement avec augmentation des tarifs

Monsieur A. Ben El Mostapha : Bâtiments - Energie - Droits humains - Relations Nord-Sud - Accueil des personnes d'origine étrangère - Information - Tutelle CPAS.

- 26 Acquisition d'une mini-pelle pour les services voirie et cimetière de la Ville d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Approbation du mode de passation et des conditions du marché, du projet et du cahier spécial des charges
ID 2428 - PNSPP - Nécessité d'acquérir une mini-pelle pour les services voirie et cimetière de la Ville d'Ottignies-Louvain-la-Neuve

- 27 Travaux de réparation du béton et d'isolation des façades du bâtiment des services de police, rue du Monument 54 à Ottignies-Louvain-la-Neuve - Approbation du mode de passation et des conditions du marché, du projet et du cahier spécial des charges
ID 2419 - PNDAPP - Il s'agit d'approuver le projet de travaux de réfection et d'isolation des façades du bâtiment des services de police de la Ville d'Ottignies-Louvain-la-Neuve.
- 28 Ferme du Biéreau, Scavée du Biéreau 3 à Louvain-la-Neuve - Restauration des écuries ouest et aménagement de la cour intérieure – Lot 1 (gros œuvre fermé – parachèvement et techniques spéciales HVAC – sanitaires et électricité) - Prolongation du délai d'exécution général – Pour approbation
ID 1753 - Il s'agit d'approuver la prolongation du délai d'exécution de 43 jours ouvrables afin de finaliser le chantier suite à la pandémie de Covid-19, ainsi que pour la réalisation de travaux complémentaires.
- 29 Marché de services relatif à l'optimisation énergétique de certains bâtiments communaux - Période de février 2021 à janvier 2024 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché, du projet et du cahier spécial des charges
ID 2426 - PNDAPP - Le dernier contrat d'optimisation énergétique portant sur les bâtiments Police, écoles de Blocry et Mousty, La Tannerie et Centre sportif des Coquerées étant terminé, le Bureau d'Etudes "Bâtiments et Energie" désire réitérer l'expérience pour des bâtiments plus petits. Il s'agit donc d'approuver le projet.
- 30 Projet Be-Reel – Rénovation énergétique des bâtiments – Utilisation des trois outils de la Région wallonne – Marché de services relatif à la désignation d'un auditeur pour l'accompagnement de dix ménages dans la procédure de rénovation énergétique de leur logement - Subsidés SPW - Approbation des conditions et du mode de passation du marché, du projet et du cahier des charges
ID 2431 - PNSPP - Dans le cadre de sa stratégie de rénovation énergétique des bâtiments, la Région Wallonne souhaite évaluer 3 outils, à savoir le quickscan, la feuille de route et le passeport bâtiment. La Ville est subsidiée dans le cadre de ce projet et lance un marché de services pour la désignation d'un auditeur qui accompagnera dix ménages dans la procédure de rénovation énergétique de leur logement.
- 31 CPAS - Compte 2019 - Approbation
Pour approbation en tant qu'autorité de tutelle
- 32 CPAS - Budget 2020 - Modification budgétaire n°1 - Tutelle - Approbation
Pour approbation en tant qu'autorité de tutelle

Madame la Bourgmestre : Affaires générales - Police - Participation - Logement - Patrimoine - Contentieux - Transition écologique - Personnel - Protocole.

- 33 Procès-verbal de la séance du Conseil communal du 29 septembre 2020 – Approbation
Approbation du procès-verbal
- 34 Points pour information et communication des décisions des autorités de tutelle
Pour information

HUIS CLOS

Madame la Bourgmestre : Affaires générales - Police - Participation - Logement - Patrimoine - Contentieux - Transition écologique - Personnel - Protocole.

- 35 Zone de police - Appel à la mobilité - Cadre de base - Réserve de recrutement d'un Inspecteur Maître-chien de Patrouille pour le Département Sécurisation et Intervention
Il s'agit de la nomination d'un Inspecteur pour remplacer un membre parti en NAPAP
- 36 in BW - Remplacement et désignation d'un délégué aux Assemblées générales
Pour accord sur la désignation

Monsieur B. Jacob : Sports - Jeunesse - Fêtes - Tourisme - Cultes - Famille (politique sociale - petite enfance - aînés - santé - personne handicapée).

- 37 ASBL GÎTE D'ÉTAPE DE OTTIGNIES-LOUVAIN-LA-NEUVE - Remplacement et désignation d'une déléguée communale
Il s'agit de remplacer un membre démissionnaire et de désigner sa remplaçante
- 38 ASBL MAISON DES JEUNES "CHEZ ZELLE" - Remplacement et désignation d'un membre de l'Assemblée générale et administrateur
Pour accord sur la désignation

Madame A. Leclef-Galban : Enseignement - Etat civil - Population - Associations patriotiques - Jumelages - Laïcité.

- 39 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice maternelle à mi-temps à titre intérimaire - Ratification
Pour accord
- 40 Personnel enseignant - Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice maternelle à mi-temps à charge des finances communales - Ratification
Pour accord
- 41 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice maternelle à temps partiel à titre temporaire - Ratification
Pour accord
- 42 Personnel enseignant - Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice maternelle à temps partiel à charge des finances communales - Ratification (1)
Pour accord
- 43 Personnel enseignant - Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice maternelle à temps partiel à charge des finances communales - Ratification (2)
Pour accord
- 44 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à titre temporaire - Ratification
Pour accord
- 45 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à titre intérimaire - Ratification
Pour accord
- 46 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à mi-temps à titre temporaire - Ratification
Pour accord
- 47 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à temps partiel à titre temporaire - Ratification
Pour accord
- 48 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à temps partiel à titre intérimaire - Ratification (1)
Pour accord
- 49 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à temps partiel à titre intérimaire - Ratification (2)
Pour accord
- 50 Personnel enseignant - Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à temps partiel à charge des finances communales - Ratification (1)
Pour accord

- 51 Personnel enseignant - Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à temps partiel à charge des finances communales - Ratification (2)
Pour accord
- 52 Personnel enseignant - Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une maîtresse de seconde langue à temps partiel à charge des finances communales - Ratification (1)
Pour accord
- 53 Personnel enseignant - Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une maîtresse de seconde langue à temps partiel à charge des finances communales - Ratification (2)
Pour accord
- 54 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Demande d'un congé pour prestations réduites à des fins thérapeutiques - Ratification
Pour accord
- 55 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Demande d'un congé pour prestations réduites à des fins thérapeutiques - Ratification (2)
Pour accord
- 56 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Demande d'un congé à mi-temps pour exercer une fonction autre également rémunérée - Ratification
Pour accord
- 57 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Demande d'un congé à temps partiel pour exercer une fonction autre également rémunérée - Ratification
Pour accord
- 58 Nomination à titre définitif d'une directrice à l'école communale maternelle de Blocry - Pour accord
Pour accord
- 59 Coordination ACCUEIL TEMPS LIBRE (ATL) - Commission Communale de l'Accueil (CCA) - Remplacement et désignation d'un membre suppléant
Pour accord sur la désignation

Monsieur D. da Câmara Gomes : Mobilité - Voiries - Culture.

- 60 ASBL BIBLIOTHEQUES ET LUDOTHEQUES PUBLIQUES D'OTTIGNIES-LOUVAIN-LA-NEUVE - Remplacement et désignation d'une déléguée communale
Pour accord sur la désignation

Monsieur Y. Leroy : Aménagement du territoire - Urbanisme - Toponymie - Affaires économiques - Commerce - Classes moyennes - Emploi - Bien-être animal.

- 61 Modification de la composition de la CCATM en cours de mandature - Pour approbation
Pour approbation de la deuxième modification de la composition de la CCATM après l'approbation ministérielle de sa composition initiale. Remplacements suite au déménagement hors du territoire communal de 2 membres désignés et à la demande de démission de 2 autres membres.
